

**Przetarg nieograniczony na wykonanie:**

***„Modernizacji i automatyzacji oświetlenia wewnętrznego Hali Kwiatowej, polegającej na zoptymalizowaniu energetycznym i infrastrukturalnym części istniejącej instalacji przy uwzględnieniu wymiany źródeł światła na nowe w technologii LED wraz z automatyką, oraz instalacji systemu oświetlenia awaryjnego”***

### **Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia**

#### **1. Przedmiot zamówienia**

- a. Wykonanie inwentaryzacji istniejącego oświetlenia w obiekcie
- b. Wykonanie w programie Dialux projektu natężenia oświetlenia głównego oraz ewakuacyjnego / awaryjnego / wewnątrz budynku hali z uwzględnieniem „Szczegółowe wymagania techniczne dotyczące procedury projektowej oraz wymaganych natężeń i równomierności oświetlenia” stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
- c. Zaprojektowanie i wykonanie systemu automatyki w systemie 1-10V opartego na:
  - mikrofalowych czujnikach ruchu w wejściach na halę oraz pomieszczeniu rozładunkowym
  - czujnikach natężenia oświetlenia pod świetlikami w 5 ciągach na hali.
- d. Złożenie pełnej dokumentacji projektowej wraz z ofertą zgodnie z „Wymagane dokumenty oraz warunki gwarancji” stanowiącym załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.
- e. Demontaż istniejących oraz dostawę i montaż nowych opraw oświetlenia głównego LED o parametrach zgodnych ze „Szczegółowe wymagania techniczne dotyczące opraw oświetleniowych” stanowiącym załącznik nr 3.
- f. Demontaż istniejących oraz dostawę i montaż nowych opraw oświetlenia awaryjnego oraz ewakuacyjnego LED o parametrach zgodnych ze „Szczegółowe wymagania techniczne dotyczące opraw oświetleniowych” stanowiącym załącznik nr 3.
- g. Kontrola działania instalacji oświetleniowej zgodnie z „Odbiór techniczny” stanowiącym załącznik nr 4.
- h. Końcowe pomiary natężenia oraz równomierności oświetlenia zgodnie z „Odbiór techniczny” stanowiącym załącznik nr 4.

**Uwaga:** Oświetlenie Hali Kwiatowej jest podzielone na 2 części.

1\_część to oświetlenie ciągów komunikacyjnych i oświetlenie podstawowe boksów – czyli oświetlenie będące własnością Rynku.

2\_część to oświetlenie dodatkowe boksów i frontów boksów, które jest własnością Najemców – tego oświetlenia nie modernizujemy!

## **2. Zasady jakimi oferent musi kierować się przy sporządzaniu projektu i wykonaniu zadania.**

### **Zasada 1.**

W wielu boksach zostało całkowicie zdemontowane oświetlenie będące własnością Rynku i zamontowane oświetlenie Najemców. W niniejszym postępowaniu wymianie podlega tylko i wyłącznie oświetlenie będące własnością Rynku, czyli opisane powyżej jako część pierwsza, montowane na korytach na wysokości 6m. Są to stare oprawy z lampami liniowymi / świetlówkami / 2 x 58W.

### **Zasada 2.**

Z uwagi na fakt, że część boksów posiada piętro - gdzie na górze jest oświetlenie będące własnością Rynku, zaś na dole Najemców - Zamawiający wymaga, aby projekt uwzględniał również wyminę oświetlenia Rynku w części na piętrze.

### **Zasada 3.**

W sytuacji, gdy oświetlenie Rynku znajduje się nad niskim, niezabudowanymi boksami należy je maksymalnie obniżyć, aby zredukować moc opraw niezbędną do uzyskania wymaganego natężenia oświetlenia/200 luxów/.

Z uwagi na złożoność układu oświetlenia i rodzaju opraw, każdy oferent musi dokonać wizji lokalnej w celu przygotowania rzetelnego projektu.

W załączeniu plik DWG z zaznaczonymi boksami i szacunkowymi nowymi trasami kablowymi, uwzględniający już boksy wyłączone z modernizacji i boksy podzielone na piętra.

## **3. Pozostałe Wymagania Zamawiającego:**

- a. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek,
- b. Płatności miesięczne na podstawie rzeczywistego zaawansowania robót, po wstępnym odbiorze działającego odcinka, składającego się z jednego lub kilku obwodów.
- c. Przedstawienie polisy OC o wartości min. 1 mln zł.
- d. Kary umowne w wysokości:
  - o 10 % za odstąpienie od kontraktu z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
  - o 0,1 % za każdy dzień opóźnienia zakończenia robót,
  - o 0,2 % za każdy dzień opóźnienia przy usuwaniu usterek,

## **4. Pytania do SIWZ, osoby do kontaktu**

Osobą wyznaczoną do kontaktu ze strony zamawiającego jest Pan Marek Zajac Tel: 607 237 187 mail: [marek.zajac@bronisze.com.pl](mailto:marek.zajac@bronisze.com.pl). Pytania do SIWZ należy kierować drogą elektroniczną na podany wyżej adres

mailowy. Odpowiedzi na pytania będą podawane na stronie [www.bronisze.com.pl/bip](http://www.bronisze.com.pl/bip) bez podawania źródła. Odpowiedzi na pytania są wiążące i obowiązujące wszystkich oferentów. Termin na składanie pytań oraz odbycia obowiązkowej wizji lokalnej do dnia 22.03.2021. Pytania zadane po tym terminie pozostaną bez odpowiedzi.

## **5. Wybór najkorzystniejszej oferty**

Oferty, które spełnią wszystkie wymagania formalno-prawne oraz techniczne, przejdą do dalszej oceny pod kątem terminu realizacji jak i oferowanej ceny.

## **6. Miejsce, sposób i termin składania ofert**

Oczekujemy na pisemne oferty do dnia 25.03.2021r. do godziny 12.00. Oferty prosimy złożyć w recepcji spółki w zamkniętej kopercie, zaadresowanej do Zamawiającego, z napisem: „Modernizacja i automatyzacja oświetlenia Hali Kwiatowej - przetarg”. Prosimy o dołączenie do oferty jej wersji na nośniku cyfrowym typu USB. Oferty złożone po tym terminie nie zostaną rozpatrzone.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do negocjacji z wybranymi oferentami. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu na każdym etapie bez podania przyczyny oraz do zakończenia przetargu bez wyboru wykonawcy i bez podania przyczyny. Zamawiający nie podlega pod ustawę Prawo Zamówień Publicznych.